



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VUKOVARU
Vukovar, Županijska 31

Poslovni broj: Ovr-327/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Vukovaru, po sutkinji Mariji Knežević Karamijatović, po prijedlogu sudske savjetnice Sare Brezar, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske OIB 52634238587, za Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, koga zastupa zakonski zastupnik Općinsko državno odvjetništvo u Vukovaru, protiv protivnika osiguranja Dražena Obradovića, Borovo, Vuka Karadžića 44, OIB 20487345775, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, 5. svibnja 2026.

riješio je

I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Vukovaru broj: K-372/15-15 od 19. travnja 2017., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 92,91 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 19. travnja 2017. do 31. prosinca 2022. po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine,

kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 50,00 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 5. svibnja 2026. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi

na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e:

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja Dražena Obradovića, Borovo, Vuka Karadžića 44, OIB 20487345775 , koju čine

k.č.br. 762 Radnička, kuća br. 28 i dvor. ukupne površine 710 m², upisana u zk.ul.br. 7919 k.o. Borovo kao suvlasništvo protivnika osiguranja Dražena Obradovića, Borovo, Vuka Karadžića 44, OIB 20487345775 u 4/36 dijela [u zemljišnoj knjizi upisan kao Obradović Dražen, OIB: 20487345775, Vuka Karadžića 44, Borovo 32000 Vukovar],

k.č.br. 2349/3 Vuka Karadžića (oranica površine 665 m²) i k.č.br. 2350/2 Vuka Karadžića (oranica površine 165 m²), ukupne površine 830 m², upisane u zk.ul.br. 6145 k.o. Borovo kao suvlasništvo protivnika osiguranja Dražena Obradovića, Borovo, Vuka Karadžića 44, OIB 20487345775 u 1/8 dijela [u zemljišnoj knjizi upisan kao Obradović Dražen, OIB: 20487345775, Vuka Karadžića 44, Borovo 32000 Vukovar].

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

II. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar provedba uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine iz točke I. izreke ovog rješenja u zk.ul.br 7919 k.o. Borovo i zk.ul.br.6145 k.o. Borovo.

IV. Obvezuje se protivnik osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka osiguranja u iznosu od 50,00 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 5. svibnja 2026. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je 24. travnja 2026. podnio prijedlog za osiguranje ovom sudu protiv protivnika osiguranja sa zahtjevom za osiguranje novčane tražbine donošenjem rješenja o osiguranju.

2. Predlagatelj osiguranja navodi da mu protivnik osiguranja duguje na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Vukovaru broj K-372/15-15 od 19. travnja 2017. ukupan iznos od 92,91 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama poblje naveden u izreci ovoga rješenja, a koju obvezu nije dobrovoljno podmirio. Također navodi da je protivnik osiguranja suvlasnik nekretnina poblje opisanih u točki I. izreke ovoga rješenja, te predlaže da sud svojim rješenjem u njegovu korist odredi osiguranje uknjižbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, kao i naznači ovršivost tražbine.

3. Prijedlog je u cijelosti osnovan.

4. Člankom 297. Ovršnog zakona («Narodne novine» broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 06/24. - u daljnjem tekstu: OZ) propisano je da se na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi založno pravo zasniva uknjižbom, dok će se pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

5. Na temelju dokaza provedenog uvidom u pravomoćnu i ovršnu presudu Općinskog suda u Vukovaru broj K-372/15-15 od 19. travnja 2017., te uvidom u Izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđena je obveza protivnika osiguranja prema predlagatelju.

6. Sud je usvojio prijedlog predlagatelja osiguranja jer zaključuje da bi protivnik osiguranja eventualnim raspolaganjem s predmetnom nekretninom doveo predlagatelja osiguranja u situaciju da ne može naplatiti svoju novčanu tražbinu.

7. Odluka o troškovima temelji se na odredbi čl. 154. i 154. a Zakona o parničnom postupku («Narodne novine» broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14., 70/19., 80/22., 114/22. i 155/23. - u daljnjem tekstu: ZPP) u svezi s čl. 21. i čl. 14. Ovršnog zakona a prema vrijednosti postupka osiguranja time da je predlagatelju osiguranja sud priznao trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 50,00 EUR.

8. Slijedom iznijetog temeljem odredbe čl. 295. i 298. Ovršnoga zakona riješeno je kao u izreci ovoga rješenja.

U Vukovaru, 5. svibnja 2026.

Sutkinja
Marija Knežević Karamijatović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom Županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovoga suda u roku od 8 dana od dana dostave otpravka ovog rješenja. Žalba ne zadržava izvršenje ovoga rješenja.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja putem z.z. ODO-a u Vukovaru, na broj: O-DO-206/2026
2. Protivniku osiguranja Dražena Obradovića, Borovo, Vuka Karadžića 44, uz prijedlog od 24. travnja 2026. sa priložima
3. Općinski sud Vukovar, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar

Broj zapisa: **9-30887-7f5e9**

Kontrolni broj: **0b04d-542f4-71129**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Vukovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.